

Transactions

2013

التصرفات

Data Source
Procedure Type

All / الكل
/

مصدر البيانات
نوع الإجراء

وحدة / Unit

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Flat شقه سكنيه	5	475.04	40,741.36	3,803,858.00
Al Hebiah Fifth الحبيه الخامسة	Flat شقه سكنيه	2	278.65	14,354.93	2,000,000.00
Al Hebiah First الحبيه الاولى	Flat شقه سكنيه	4	391.77	25,242.59	2,495,000.00
Al Jadaf الجداف	Flat شقه سكنيه	2	341.01	26,558.94	3,954,000.00
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Flat شقه سكنيه	31	3,504.53	314,360.64	31,437,493.00
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Office مكتب	12	1,634.91	102,103.35	13,704,400.00
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Shop محل	1	362.00	6,906.08	2,500,000.00
Al Thanyah First الثنيه الاولى	Office مكتب	1	130.19	4,992.70	650,000.00
Al Thanyah Third الثنيه الثالثة	Flat شقه سكنيه	26	3,239.25	293,372.59	36,159,744.25
Al Warsan First ورسان الاولى	Flat شقه سكنيه	10	725.15	49,710.15	3,633,310.00
Al Warsan First ورسان الاولى	Shop محل	1	67.00	22,388.06	1,500,000.00

وحدة / Unit

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Burj Khalifa برج خليفة	Office مكتب	1	372.10	13,437.25	5,000,000.00
Burj Khalifa برج خليفة	Flat شقه سكنيه	45	7,055.59	1,010,050.33	169,175,689.52
Burj Khalifa برج خليفة	Hotel Apartment شقة فندقية	2	374.65	20,607.62	4,077,478.00
Business Bay الخليج التجاري	Office مكتب	16	1,640.48	168,654.75	17,139,469.00
Business Bay الخليج التجاري	Flat شقه سكنيه	10	1,283.26	135,846.21	17,285,000.00
Dubai Investment Park First مجمع دبي للاستثمار الأول	Flat شقه سكنيه	1	90.72	7,164.90	650,000.00
Jabal Ali First جبل علي الأولى	Flat شقه سكنيه	4	268.00	33,593.18	2,200,000.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Flat شقه سكنيه	132	21,091.75	1,709,173.93	286,968,411.18
Me'Aisem First معيصم الأول	Flat شقه سكنيه	4	188.69	15,618.02	685,159.26
Nadd Hessa ند حصة	Office مكتب	7	856.08	51,280.17	6,150,000.00
Nadd Hessa ند حصة	Flat شقه سكنيه	1	95.63	8,888.42	850,000.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Flat شقه سكنيه	35	6,404.60	645,971.09	119,175,512.00
Trade Center Second المركز التجاري الثاني	Flat شقه سكنيه	2	521.00	37,949.44	10,000,000.00
Wadi Al Safa 2 وادي الصفا 2	Flat شقه سكنيه	1	53.55	2,801.12	150,000.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Flat شقه سكنيه	3	255.31	23,686.00	2,020,000.00
Wadi Al Safa 7 وادي الصفا 7	Flat شقه سكنيه	1	166.48	4,505.05	750,000.00

Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Abu Hail ابو هيل	Villa فيلا	3	2,170.22	7,848.31	4,402,421.00
Al Aweer Second العوير الثانية	Building مبنى	1	33,517.08	269.10	9,019,375.00
Al Aweer Second العوير الثانية	Villa فيلا	1	29,604.01	169.74	5,025,060.00
Al Bada البدع	Villa فيلا	4	7,011.39	8,883.67	21,273,589.00
Al Bada البدع	Building مبنى	1	2,217.22	23,452.79	52,000,000.00
Al Baraha البراحه	Villa فيلا	1	310.44	3,382.42	1,050,039.00
Al Barsha First البرشاء الاولى	Building مبنى	2	2,825.19	85,003.67	120,000,000.00
Al Barsha Second البرشاء الثانية	Villa فيلا	3	4,250.32	11,766.18	16,706,255.00
Al Barsha Second البرشاء الثانية	Building مبنى	3	4,180.65	9,256.94	12,900,000.00
Al Barsha South Fifth البرشاء جنوب الخامسة	Villa فيلا	4	1,799.22	21,876.31	7,050,000.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Villa فيلا	2	272.89	14,849.92	2,020,000.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Building مبنى	4	9,920.56	3,141.64	7,750,000.00
Al Barsha Third البرشاء الثالثه	Building مبنى	1	1,096.26	1,550.50	1,699,751.00
Al Barsha Third البرشاء الثالثه	Villa فيلا	1	1,463.22	2,583.20	3,779,789.00
Al Buteen البطين	Building مبنى	1	257.06	86,112.19	22,136,000.00
Al Dhagaya الضغايه	Building مبنى	6	2,248.71	205,332.99	98,961,374.00

Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Garhoud القرهود	Villa فيلا	1	929.03	4,524.93	4,203,798.63
Al Goze First القوز الاولى	Villa فيلا	5	3,711.84	9,797.07	8,468,478.00
Al Goze First القوز الاولى	Building مبنى	1	22,706.05	5,505.14	125,000,000.00
Al Hamriya الحمريه	Building مبنى	1	300.36	6,325.74	1,900,000.00
Al Hebiah First الحبيه الاولى	Villa فيلا	1	973.31	2,311.70	2,250,000.00
Al Hebiah Fourth الحبيه الرابعة	Villa فيلا	5	2,782.57	33,235.86	16,300,000.00
Al Hudaiba الحصبيه	Building مبنى	1	4,664.57	21,438.20	100,000,000.00
Al Jafliya الجافليه	Villa فيلا	9	8,879.67	15,260.47	18,252,943.80
Al Jafliya الجافليه	Building مبنى	1	455.22	988.63	450,044.28
Al Karama الكرامه	Building مبنى	5	3,012.36	28,901.39	40,103,401.27
Al Khabeesi الخبيصى	Building مبنى	1	2,591.99	450.06	1,166,544.00
Al Khawaneej First الخوانيج الاولى	Building مبنى	1	1,579.35	255.64	403,750.00
Al Khawaneej First الخوانيج الاولى	Villa فيلا	3	25,902.66	6,355.98	48,403,000.00
Al Mamzer الممزر	Villa فيلا	3	7,106.52	7,679.59	15,833,070.77
Al Manara المناره	Villa فيلا	5	13,704.49	17,262.35	37,205,047.64
Al Mararr المرر	Building مبنى	17	7,381.42	725,442.83	286,464,686.00
Al Mezhar First المزهر الاولى	Villa فيلا	4	8,482.06	9,462.91	22,989,403.32

Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Mezhar Second المزهر الثانيه	Villa فيلا	2	4,626.57	4,136.06	11,261,318.00
Al Murqabat المرقبات	Building مبنى	5	4,383.40	56,986.42	51,861,385.00
Al Muteena المطينه	Building مبنى	2	1,611.59	16,485.77	14,700,000.00
Al Qusais First القصيص الاولى	Building مبنى	1	1,783.74	24,106.65	43,000,000.00
Al Qusais Industrial Second القصيص الصناعيه الثانيه	Building مبنى	1	4,013.41	1,993.32	8,000,000.00
Al Qusais Third القصيص الثالثه	Villa فيلا	1	1,393.55	470.74	656,000.00
Al Raffa الرفاعه	Building مبنى	3	3,194.65	73,999.33	77,000,000.00
Al Ras الراس	Building مبنى	2	467.02	54,979.53	18,645,000.00
Al Rashidiya الراشديه	Villa فيلا	5	3,682.38	6,017.03	4,199,222.00
Al Saffa First الصفاه الاولى	Villa فيلا	1	1,926.53	74.97	144,432.00
Al Saffa Second الصفاه الثانيه	Villa فيلا	1	2,229.67	4,709.22	10,500,000.00
Al Satwa السطوه	Building مبنى	2	1,175.59	14,049.65	8,410,400.00
Al Satwa السطوه	Villa فيلا	2	828.97	6,601.97	1,774,000.00
Al Suq Al Kabeer السوق الكبير	Building مبنى	3	1,724.38	26,910.03	14,749,952.00
Al Thanayah Fourth الثنيه الرابعه	Villa فيلا	33	15,166.61	216,362.84	88,287,774.00
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسه	Villa فيلا	4	3,653.08	21,906.46	19,650,000.00

Building / مبنى					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Building مبنى	1	2,629.84	37,673.68	99,075,760.00
Al Thanyah First الثنيه الأولى	Building مبنى	2	6,900.18	16,145.82	55,703,144.00
Al Thanyah Third الثنيه الثالثة	Villa فيلا	3	1,272.02	28,687.34	11,800,000.00
Al Twar First الطوار الاولى	Villa فيلا	1	1,393.55	437.10	609,127.00
Al Twar Third الطوار الثالثه	Villa فيلا	3	4,180.65	2,654.84	3,699,663.70
Al Waheda الوحيدہ	Villa فيلا	6	8,795.77	15,564.19	28,131,585.25
Al Waheda الوحيدہ	Building مبنى	1	418.06	2,088.22	873,000.00
Al Warqa Third الورقاء الثالثه	Villa فيلا	2	2,215.46	2,574.05	2,890,019.00
Al Warsan First ورسان الاولى	Building مبنى	1	1,415.10	8,479.97	12,000,000.00
Al Wasl الوصل	Villa فيلا	1	1,858.07	3,498.25	6,500,000.00
Burj Khalifa برج خليفة	Building مبنى	1	4,691.60	53,819.59	252,500,000.00
Dubai Investment Park First مجمع دبي للاستثمار الاول	Villa فيلا	4	4,041.93	16,378.66	15,250,000.00
Eyal Nasser عيال ناصر	Building مبنى	8	3,467.33	266,359.66	111,790,488.00
Grayteesah قريطيسه	Building مبنى	1	73,049.46	107.24	7,834,030.00
Hor Al Anz هور العنز	Villa فيلا	3	602.83	8,627.00	1,733,280.00
Hor Al Anz هور العنز	Building مبنى	4	1,474.99	27,791.55	18,779,992.40

Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Jabal Ali First جبل علي الأولى	Villa فيلا	1	600.00	8,833.33	5,300,000.00
Jabal Ali Industrial First جبل علي الصناعية الأولى	Building مبنى	1	1,858.06	2,690.98	5,000,000.00
Jumeirah First جميرا الأولى	Villa فيلا	9	8,557.14	58,763.12	51,322,232.18
Jumeirah Second جميرا الثانية	Villa فيلا	4	8,089.05	22,255.67	42,232,362.00
Jumeirah Third جميرا الثالثة	Villa فيلا	8	10,352.94	72,565.50	92,000,000.00
Mankhool منخول	Building مبنى	2	3,974.29	51,012.29	100,000,000.00
Mankhool منخول	Villa فيلا	1	854.71	3,582.39	3,061,903.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Villa فيلا	1	312.86	5,465.35	1,709,888.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Building مبنى	3	16,245.25	107,638.24	585,556,000.00
Me'Aisem First معيصم الأول	Villa فيلا	25	20,518.32	104,628.82	85,550,000.00
Mirdif مردف	Villa فيلا	19	24,386.51	68,360.75	93,398,746.44
Muhaisanah First محيصنه الأولى	Villa فيلا	1	1,393.55	5,381.94	7,500,000.00
Nad Al Hamar ند الحمر	Villa فيلا	3	3,678.96	8,650.20	10,416,445.96
Nad Al Shiba Second ند الشبا الثانية	Villa فيلا	1	8,593.53	823.81	7,079,413.00
Nad Shamma ند شما	Villa فيلا	1	891.87	210.23	187,500.00
Nadd Hessa ند حصه	Building مبنى	1	4,278.42	14,117.36	60,400,000.00

Building / مبنى					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Naif نايف	Building مبنى	2	239.23	24,625.86	3,426,405.00
Oud Metha عود ميثا	Building مبنى	2	6,553.10	48,233.54	160,000,000.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Villa فيلا	8	5,585.44	97,394.06	59,256,432.00
Um Al Sheif ام الشيف	Villa فيلا	1	1,393.55	1,793.75	2,499,680.00
Um Al Sheif ام الشيف	Building مبنى	1	1,393.55	7,534.71	10,500,000.00
Um Suqaim First ام سقيم الاولى	Villa فيلا	4	5,863.57	29,070.67	37,866,648.00
Um Suqaim First ام سقيم الاولى	Building مبنى	1	3,128.97	5,163.36	16,156,000.00
Um Suqaim Second ام سقيم الثانية	Villa فيلا	9	18,291.95	46,443.20	92,279,128.00
Um Suqaim Second ام سقيم الثانية	Building مبنى	1	3,256.25	3,229.17	10,515,000.00
Um Suqaim Third ام سقيم الثالثة	Villa فيلا	2	1,850.63	2,973.97	2,749,471.00
Wadi Al Amardi وادي العمردي	Building مبنى	1	18,633.37	322.92	6,017,040.00
Wadi Al Safa 2 وادي الصفا 2	Villa فيلا	7	4,232.77	49,365.45	21,250,000.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Villa فيلا	6	6,374.99	14,911.73	14,042,000.00
Wadi Al Safa 6 وادي الصفا 6	Villa فيلا	26	15,623.13	149,146.97	77,582,046.73

Land / ارض					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)

Land / ارض

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Aweer Second العوير الثانية	Residential سكني	1	27,926.74	322.92	9,018,027.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Commercial تجاري	4	10,276.62	3,033.73	7,750,000.00
Al Barshaa South Second البرشاء جنوب الثانية	Commercial تجاري	1	3,015.02	4,305.56	12,981,352.00
Al Goze First القوز الاولى	Residential سكني	1	552.77	1,989.98	1,100,000.00
Al Jadaf الجداف	Commercial تجاري	2	2,218.99	9,913.06	11,291,733.00
Al Karama الكرامه	Commercial تجاري	1	929.03	17,222.26	16,000,000.00
Al Khawaneej First الخوانيج الاولى	Residential سكني	6	73,892.52	15,140.46	131,432,200.00
Al Khawaneej First الخوانيج الاولى	Residential سكني	1	2,285.41	2,260.43	5,166,000.00
Al Khawaneej Second الخوانيج الثانية	Residential سكني	2	22,242.83	1,610.20	17,907,638.00
Al Khawaneej Second الخوانيج الثانية	Residential سكني	4	44,485.57	3,235.88	35,987,434.00
Al Mamzer الممزر	Commercial تجاري	2	6,843.42	4,494.47	15,378,782.00
Al Mezhar First المزهر الاولى	Residential سكني	1	929.03	394.68	366,671.00
Al Mezhar Second المزهر الثانيه	Residential سكني	1	1,858.06	1,829.87	3,400,000.00
Al Murqabat المرقبات	Commercial تجاري	1	754.56	1,435.19	1,082,936.00
Al Raffa الرفاعه	Commercial تجاري	1	116.78	5,994.18	700,000.00

ارض / Land

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Rashidiya الراشديه	Residential سكني	1	334.45	373.60	124,950.00
Al Safa First الصفاء الاولى	Residential سكني	2	4,180.64	12,868.85	26,900,000.00
Al Thanayah Fourth الثنيه الرابعه	Commercial تجاري	5	9,403.00	48,715.78	95,250,000.00
Al Wasl الوصل	Residential سكني	1	1,393.55	3,013.60	4,199,602.00
Burj Khalifa برج خليفة	Residential سكني	1	12,300.08	14,471.45	178,000,000.00
Jumeirah Third جميرا الثالثه	Residential سكني	1	1,155.62	4,843.76	5,597,550.00
Lehbab لهباب	Residential سكني	1	59,457.92	161.46	9,600,000.00
Madinat Al Mataar مدينة المطار	Residential سكني	1	2,406.10	1,454.64	3,500,000.00
Mirdif مردف	Residential سكني	5	6,447.80	11,633.53	16,807,172.00
Nad Al Shiba First ند الشبا الاولى	Residential سكني	1	7,432.24	1,937.50	14,400,000.00
Nad Al Shiba Fourth ند الشبا الرابعه	Residential سكني	1	2,290.43	2,152.78	4,930,800.00
Nad Al Shiba Second ند الشبا الثانيه	Residential سكني	1	7,050.99	184.87	1,303,484.00
Oud Al Muteena Second عود المطينه الثانيه	Residential سكني	1	1,114.84	1,110.16	1,237,656.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Commercial تجاري	1	57.84	6,459.44	373,614.00
Saih Shuaib 2 سيح شعيب 2	Commercial تجاري	1	5,901.11	2,690.98	15,879,750.00
Um Al Sheif ام الشيف	Residential سكني	1	2,787.10	6,459.00	18,001,878.90

ارض / Land

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم)) Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم)) Total worth (in AED)
Um Hurair Second ام هرير الثانيه	Commercial تجاري	2	12,218.92	34,132.07	153,859,100.00
Um Suqaim Second ام سقيم الثانيه	Residential سكني	2	4,986.85	9,239.04	31,817,406.00
Wadi Al Safa 3 وادي الصفا 3	Residential سكني	2	1,950.31	7,857.67	7,609,910.00
Wadi Al Safa 4 وادي الصفا 4	Residential سكني	1	561.04	2,690.98	1,509,750.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Commercial تجاري	1	4,107.80	5,920.15	24,318,800.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Residential سكني	2	1,334.37	6,947.91	4,525,150.00

Dubai Land Department, Dubai -
Deira Baniyas Road, P.O. Box 1166, United Arab Emirates

Phone: +971-8004488
Email : info@dubailand.gov.ae