

Transactions

2012

التصرفات

Data Source  
Procedure Type

All / الكل  
/

مصدر البيانات  
نوع الإجراء

وحدة / Unit

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Flat شقه سكنيه	5	596.89	24,520.75	2,130,000.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Office مكتب	2	316.06	25,853.63	4,085,650.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Shop محل	1	221.82	3,831.94	850,000.00
Al Barshaa South Third البرشاء جنوب الثالثة	Flat شقه سكنيه	1	72.54	9,649.85	700,000.00
Al Hebiah First الحيه الاولى	Flat شقه سكنيه	7	1,061.58	31,866.99	4,512,000.00
Al Hebiah Fourth الحيه الرابعة	Flat شقه سكنيه	2	190.67	6,897.34	659,800.00
Al Safouh Second الصفوح الثانيه	Flat شقه سكنيه	4	269.96	48,842.37	3,294,031.00
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Flat شقه سكنيه	25	2,967.40	198,343.84	22,620,350.87
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Shop محل	1	92.89	17,224.67	1,600,000.00

وحدة / Unit

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسة	Office مكتب	22	3,734.30	150,102.32	25,764,013.00
Al Thanyah First الثنيه الأولى	Office مكتب	9	1,236.32	97,838.09	13,307,720.00
Al Thanyah First الثنيه الأولى	Flat شقه سكنيه	1	60.68	5,355.97	325,000.00
Al Thanyah Third الثنيه الثالثة	Flat شقه سكنيه	41	4,747.96	351,836.83	40,327,700.00
Al Warsan First ورسان الاولى	Flat شقه سكنيه	11	641.15	50,013.82	2,890,000.00
Al Warsan First ورسان الاولى	Shop محل	2	81.28	18,839.54	772,000.00
Burj Khalifa برج خليفة	Flat شقه سكنيه	67	6,817.91	1,143,975.39	110,131,682.00
Burj Khalifa برج خليفة	Hotel Apartment شقة فندقية	11	989.77	251,693.02	22,600,664.00
Burj Khalifa برج خليفة	Office مكتب	4	1,271.06	79,182.26	25,688,000.00
Business Bay الخليج التجارى	Office مكتب	7	830.95	46,720.54	5,801,950.00
Business Bay الخليج التجارى	Flat شقه سكنيه	24	4,011.79	211,330.33	34,275,699.00
Business Bay الخليج التجارى	Shop محل	10	1,624.58	129,057.04	19,344,000.00
Jabal Ali First جبل علي الأولى	Flat شقه سكنيه	6	376.84	29,848.37	1,725,000.00
Jabal Ali First جبل علي الأولى	Office مكتب	1	347.92	6,458.38	2,247,000.00
Jabal Ali First جبل علي الأولى	Workshop ورشة	2	98.30	13,835.20	680,000.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Flat شقه سكنيه	203	28,871.32	1,878,603.21	255,568,563.93

وحدة / Unit					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Marsa Dubai مرسى دبي	Office مكتب	3	1,047.94	70,186.97	24,295,888.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Shop محل	9	804.96	160,662.20	14,200,000.00
Me'Aisem First معيصم الأول	Flat شقه سكنيه	4	185.25	38,439.55	1,780,000.00
Nadd Hessa ند حصة	Office مكتب	9	953.07	45,863.17	4,580,000.00
Nadd Hessa ند حصة	Flat شقه سكنيه	2	274.27	14,840.57	1,870,148.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Flat شقه سكنيه	65	15,874.98	829,137.38	202,142,029.00
Rega Al Buteen رقه البطين	Flat شقه سكنيه	1	85.75	5,830.90	500,000.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Flat شقه سكنيه	5	358.95	25,814.82	1,812,683.53
Wadi Al Safa 7 وادي الصفا 7	Flat شقه سكنيه	59	9,923.64	473,587.32	79,650,000.00

مبنى / Building					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Abu Hail ابو هيل	Villa فيلا	9	3,934.36	18,392.15	5,460,934.00
Al Bada البدع	Villa فيلا	2	3,151.10	10,446.55	16,416,670.00
Al Bada البدع	Building مبنى	1	231.89	592.95	137,500.00
Al Baraha البراحه	Building مبنى	1	434.32	27,629.40	12,000,000.00
Al Barsha First البرشاء الاولى	Villa فيلا	1	2,782.26	2,475.00	6,886,094.00

Building / مبنى					
المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم)) Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم)) Total worth (in AED)
Al Barsha Second البرشاء الثانيه	Villa فيلا	1	1,847.00	4,872.77	9,000,000.00
Al Barsha South Fifth البرشاء جنوب الخامسة	Villa فيلا	4	2,236.52	9,597.69	5,399,900.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Villa فيلا	2	764.93	13,500.19	3,000,000.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Building مبنى	2	4,410.23	3,082.05	6,845,000.00
Al Barsha Third البرشاء الثالثه	Building مبنى	1	1,393.55	2,690.97	3,750,000.00
Al Buteen البطين	Building مبنى	3	1,038.38	88,518.34	34,329,000.00
Al Garhoud القرهود	Villa فيلا	2	3,372.37	6,206.52	13,583,335.00
Al Goze First الفوز الاولى	Villa فيلا	6	4,326.82	10,887.26	7,662,128.38
Al Goze Fourth الفوز الرابعه	Villa فيلا	1	717.03	2,091.96	1,500,000.00
Al Hamriya الحمريه	Building مبنى	2	822.57	14,153.10	6,800,000.00
Al Hebiah Fourth الحيه الرابعه	Villa فيلا	4	4,597.47	11,669.48	14,525,000.00
Al Hebiah Fourth الحيه الرابعه	Building مبنى	1	4,183.89	4,090.28	17,113,300.00
Al Hebiah Second الحيه الثانيه	Villa فيلا	1	1,582.60	2,685.45	4,250,000.00
Al Jadaf الجداف	Building مبنى	1	2,402.74	6,458.34	15,517,710.00
Al Jafliya الجافليه	Villa فيلا	3	2,142.99	2,664.40	1,510,247.00

## Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Karama الكرامه	Building مبنى	4	4,553.54	27,798.78	42,906,102.00
Al Khawaneej Second الخوانيج الثانية	Building مبنى	1	497.40	3,015.68	1,500,000.00
Al Mamzer الممزر	Villa فيلا	1	3,616.53	4,147.62	15,000,000.00
Al Manara المناره	Villa فيلا	2	4,139.11	14,222.29	28,500,000.00
Al Mararr المرر	Building مبنى	1	305.93	17,977.97	5,500,000.00
Al Mezhar First المزهر الاولى	Villa فيلا	2	2,042.10	3,407.29	2,383,334.00
Al Mezhar Second المزهر الثانيه	Villa فيلا	3	11,902.37	8,919.93	40,000,000.00
Al Mezhar Second المزهر الثانيه	Building مبنى	2	3,716.12	3,821.18	7,099,994.00
Al Nahda Second النهده الثانيه	Building مبنى	1	4,428.78	3,766.27	16,680,000.00
Al Qusais Industrial Fourth القصييص الصناعيه الرابعه	Building مبنى	1	2,181.36	458.43	1,000,000.00
Al Qusais Second القصييص الثانيه	Villa فيلا	1	1,393.55	143.52	200,000.00
Al Qusais Second القصييص الثانيه	Building مبنى	1	3,641.80	6,864.74	25,000,000.00
Al Qusais Third القصييص الثالثه	Villa فيلا	1	528.43	1,862.12	984,000.00
Al Raffa الرفاعه	Building مبنى	1	670.57	7,456.34	5,000,000.00
Al Ras الراس	Building مبنى	3	764.40	10,358.51	2,363,666.00
Al Rashidiya الراشديه	Villa فيلا	10	9,579.14	22,738.05	18,766,664.00

## Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Rega الرقه	Building مبنى	2	1,523.98	54,612.77	47,500,000.00
Al Saffa First الصفاء الاولى	Villa فيلا	1	6,877.14	5,089.32	35,000,000.00
Al Saffa Second الصفاء الثانيه	Villa فيلا	1	1,393.55	1,524.89	2,125,015.00
Al Satwa السطوه	Villa فيلا	3	1,037.54	15,580.55	3,730,000.00
Al Suq Al Kabeer السوق الكبير	Building مبنى	2	769.89	72,129.78	27,881,618.00
Al Thanayah Fourth الثنيه الرابعه	Villa فيلا	52	25,656.15	254,368.08	121,463,100.99
Al Thanyah Fifth الثنيه الخامسه	Villa فيلا	4	3,476.47	18,472.70	16,410,000.00
Al Thanyah Third الثنيه الثالثه	Villa فيلا	7	6,268.41	53,505.82	51,950,000.00
Al Twar Second الطوار الثانيه	Villa فيلا	3	3,428.12	8,995.69	10,500,000.00
Al Twar Third الطوار الثالثه	Villa فيلا	2	3,657.44	3,567.77	6,524,442.00
Al Waheda الوحيد	Villa فيلا	8	4,651.38	15,500.42	8,788,860.89
Al Warqa First الورقاء الاولى	Building مبنى	3	7,941.59	8,302.27	22,536,948.00
Al Warqa Third الورقاء الثالثه	Villa فيلا	2	2,212.30	2,714.66	3,000,000.00
Al Warqa Third الورقاء الثالثه	Building مبنى	1	1,247.78	224.40	280,000.00
Al Warsan First ورسان الاولى	Building مبنى	1	1,385.34	12,993.20	18,000,000.00
Al Wasl الوصل	Villa فيلا	2	2,118.19	8,342.03	9,500,000.00
Burj Khalifa برج خليفة	Villa فيلا	1	94.58	15,859.59	1,500,000.00

## Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Eyal Nasser عيال ناصر	Building مبنى	1	222.04	536.03	119,021.00
Hor Al Anz هور العنز	Villa فيلا	2	972.26	10,326.91	4,800,000.00
Hor Al Anz هور العنز	Building مبنى	6	1,365.66	17,180.27	4,071,100.10
Jabal Ali Industrial First جبل علي الصناعية الأولى	Building مبنى	1	8,869.82	968.75	8,592,660.00
Jumeirah First جميرا الاولى	Villa فيلا	7	14,940.90	43,140.04	91,384,543.00
Jumeirah First جميرا الاولى	Building مبنى	1	1,683.22	8,911.49	15,000,000.00
Jumeirah Second جميرا الثانية	Villa فيلا	7	13,450.22	38,339.34	72,650,000.00
Jumeirah Third جميرا الثالثة	Villa فيلا	6	11,883.27	27,295.93	35,692,133.00
Mankhool منخول	Building مبنى	5	11,863.71	101,122.45	293,333,333.00
Mankhool منخول	Villa فيلا	1	910.45	3,295.07	3,000,000.00
Marsa Dubai مرسى دبي	Building مبنى	2	6,431.39	30,138.99	96,799,900.00
Me'Aisem First معيصم الأول	Villa فيلا	1	716.00	4,189.94	3,000,000.00
Mirdif مردف	Villa فيلا	25	29,147.84	82,035.81	103,037,500.00
Mirdif مردف	Building مبنى	2	2,322.58	5,381.95	6,400,000.00
Muhaisanah First محيصنه الاولى	Villa فيلا	3	2,982.19	4,470.45	4,350,000.00
Muhaisanah Third محيصنه الثالثه	Villa فيلا	2	2,376.84	630.34	717,936.00

## Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Naif نايف	Building مبنى	4	1,824.52	46,717.16	21,685,149.00
Oud Al Muteena First عود المطينة الأولى	Villa فيلا	1	464.52	2,583.31	1,200,000.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Villa فيلا	16	12,662.74	175,877.71	142,318,500.00
Palm Jumeirah نخلة جميرا	Building مبنى	1	17,697.70	8,603.29	152,258,400.00
Um Al Sheif ام الشيف	Villa فيلا	2	3,251.61	7,061.77	12,590,900.00
Um Al Sheif ام الشيف	Building مبنى	1	1,607.97	2,260.42	3,634,680.00
Um Hurair Second ام هرير الثانية	Building مبنى	1	11,612.88	7,965.29	92,500,000.00
Um Ramool ام رمول	Building مبنى	1	3,716.12	1,004.63	3,733,313.00
Um Suqaim First ام سقيم الاولى	Villa فيلا	4	9,726.95	15,509.33	22,141,952.71
Um Suqaim Second ام سقيم الثانية	Villa فيلا	3	11,891.58	11,719.79	55,000,000.00
Um Suqaim Third ام سقيم الثالثة	Villa فيلا	2	13,284.10	11,152.59	63,000,000.00
Um Suqaim Third ام سقيم الثالثة	Building مبنى	3	6,382.54	6,585.36	18,856,539.00
Wadi Al Amardi وادي العمري	Building مبنى	1	69,139.93	192.85	13,333,333.00
Wadi Al Safa 2 وادي الصفا 2	Villa فيلا	7	2,766.82	42,053.61	15,325,000.00
Wadi Al Safa 3 وادي الصفا 3	Villa فيلا	4	12,746.79	19,872.72	31,200,000.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Villa فيلا	20	12,616.20	20,225.79	13,047,112.00



## Building / مبنى

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Wadi Al Safa 6 وادي الصفا 6	Villa فيلا	27	17,734.95	105,751.75	65,774,788.90

## Land / ارض

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Bada البدع	Residential سكني	1	929.03	897.00	833,343.00
Al Barsha First البرشاء الاولى	Commercial تجاري	1	2,322.57	17,221.74	39,998,688.00
Al Barsha Second البرشاء الثانية	Residential سكني	1	1,393.55	1,937.50	2,700,000.00
Al Barsha South Fourth البرشاء جنوب الرابعة	Residential سكني	1	3,054.52	2,619.07	8,000,000.00
Al Barsha Third البرشاء الثالثة	Residential سكني	1	1,393.55	2,353.76	3,280,078.40
Al Barshaa South Third البرشاء جنوب الثالثة	Residential سكني	2	6,296.78	4,851.00	16,182,500.00
Al Jadaf الجداف	Commercial تجاري	3	7,496.16	18,298.65	43,028,800.00
Al Khabeesi الخبيصي	Residential سكني	1	217.39	1,840.01	400,000.00
Al Khawaneej First الخوانيج الأولى	Residential سكني	2	16,217.90	1,220.02	5,770,405.00
Al Mezhar First المزهر الاولى	Residential سكني	2	2,534.49	2,439.82	2,937,770.00
Al Mezhar Second المزهر الثانية	Residential سكني	1	2,090.32	1,883.68	3,937,500.00
Al Murqabat المرقبات	Residential سكني	1	4,090.49	16,212.36	66,316,500.00

## ارض / Land

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Al Murqabat المرقبات	Commercial تجاري	1	1,008.18	16,145.93	16,278,000.00
Al Muteena المطينه	Commercial تجاري	1	929.03	13,724.14	12,750,137.00
Al Nahda Second النهده الثانيه	Commercial تجاري	1	3,313.94	235.46	780,300.50
Al Raffa الرفاعه	Commercial تجاري	2	434.32	7,154.03	1,658,369.00
Al Rashidiya الراشديه	Residential سكني	1	1,677.83	444.42	745,665.00
Al Satwa السطوه	Residential سكني	2	497.03	12,157.74	3,000,000.00
Al Thanayah Fourth الثنيه الرابعه	Commercial تجاري	8	18,119.90	55,717.92	117,309,000.00
Al Warqa First الورقاء الاولى	Residential سكني	1	1,515.99	3,767.37	5,711,300.00
Burj Khalifa برج خليفة	Commercial تجاري	1	7,139.04	7,534.74	53,790,800.00
Hor Al Anz هور العنز	Residential سكني	1	193.70	7,743.93	1,500,000.00
Mirdif مردف	Residential سكني	4	5,337.42	11,441.59	14,700,000.00
Mirdif مردف	Commercial تجاري	1	1,159.52	941.77	1,092,000.00
Nad Al Shiba First ند الشبا الاولى	Residential سكني	1	3,716.12	1,614.59	6,000,000.00
Port Saeed بور سعيد	Residential سكني	2	3,946.05	11,263.94	40,114,970.00
Saih Shuaib 2 سيح شعيب 2	Commercial تجاري	1	2,204.03	2,518.72	5,551,335.40
Um Suqaim Second ام سقيم الثانيه	Residential سكني	4	14,827.32	13,158.46	48,375,441.00

## ارض / Land

المنطقة Region	وصف العقار Property Description	عدد المعاملات Number of Transactions	المساحة الكلية (متر مربع) Total area (Sq.Mt)	القيمة بالمتر المربع (بالدرهم Per Sq.Mt value (in AED)	القيمة الإجمالية (بالدرهم Total worth (in AED)
Um Suqaim Third ام سقيم الثالثه	Residential سكني	1	1,752.52	4,090.29	7,168,320.00
Wadi Al Safa 3 وادي الصفا 3	Residential سكني	1	1,759.56	6,251.56	11,000,000.00
Wadi Al Safa 5 وادي الصفا 5	Residential سكني	2	1,214.53	2,637.16	1,599,766.00

Dubai Land Department, Dubai -  
Deira Baniyas Road, P.O. Box 1166, United Arab Emirates

Phone: +971-8004488  
Email : [info@dubailand.gov.ae](mailto:info@dubailand.gov.ae)