

Transactions

2010

التصرفات

Data Source  
Procedure Type

All / الكل  
/

مصدر البيانات  
نوع الإجراء

Unit / وحدة

| المنطقة<br>Region                 | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Hebiah First<br>الحيه الاولى   | Flat<br>شقه سكنيه                     | 4  | 470.83   | 33,566.18   | 3,743,000.00  |
| Al Thanyah Fifth<br>الثيه الخامسة | Flat<br>شقه سكنيه                     | 32   | 4,509.88   | 299,258.53  | 40,529,399.00   |
| Al Thanyah Fifth<br>الثيه الخامسة | Office<br>مكتب                        | 7  | 966.40   | 71,316.41   | 9,923,360.00  |
| Al Thanyah First<br>الثيه الأولى  | Office<br>مكتب                        | 1  | 99.70  | 21,254.80   | 2,119,104.00  |
| Al Thanyah First<br>الثيه الأولى  | Flat<br>شقه سكنيه                     | 1  | 121.45   | 9,653.86  | 1,172,461.38  |
| Al Thanyah Third<br>الثيه الثالثة | Flat<br>شقه سكنيه                     | 38   | 4,261.78   | 299,855.34  | 33,808,361.00   |
| Al Warsan First<br>ورسان الاولى   | Flat<br>شقه سكنيه                     | 38   | 2,436.76   | 201,431.81  | 12,449,506.00   |
| Al Warsan First<br>ورسان الاولى   | Shop<br>محل                           | 1  | 56.49  | 3,540.45  | 200,000.00  |
| Burj Khalifa<br>برج خليفة         | Flat<br>شقه سكنيه                     | 40   | 4,439.30   | 535,036.50  | 54,757,246.00   |
| Burj Khalifa<br>برج خليفة         | Hotel<br>Apartment<br>شقة فندقية      | 8  | 823.22   | 137,650.23  | 13,692,664.00   |
| Business Bay<br>الخليج التجاري    | Flat<br>شقه سكنيه                     | 6  | 802.50   | 45,861.72   | 6,239,925.00  |

## وحدة / Unit

| المنطقة<br>Region                                   | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم)<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم)<br>Total worth (in<br>AED) |
|---|---------------------------------------|--|--|--|--|
| Business Bay<br>الخليج التجاري                      | Office<br>مكتب                        | 3  | 284.27   | 32,292.61  | 3,059,940.00   |
| Jabal Ali First<br>جبل علي الأول                    | Flat<br>شقه سكنيه                     | 103  | 7,763.66   | 725,595.61   | 54,344,342.00  |
| Marsa Dubai<br>مرسى دبي                             | Flat<br>شقه سكنيه                     | 160  | 25,061.99  | 1,471,701.99   | 227,460,351.00   |
| Marsa Dubai<br>مرسى دبي                             | Shop<br>محل                           | 1  | 55.46  | 8,654.89   | 480,000.00   |
| Me'Aisem First<br>معيصم الأول                       | Flat<br>شقه سكنيه                     | 1  | 46.36  | 5,531.71   | 256,450.00   |
| Nadd Hessa<br>ند حصة                                | Office<br>مكتب                        | 9  | 1,261.36   | 54,110.04  | 7,945,003.00   |
| Palm Jumeirah<br>نخلة جميرا                         | Flat<br>شقه سكنيه                     | 20   | 3,664.01   | 190,708.32   | 40,071,165.00  |
| Rega Al Buteen<br>رقه البطين                        | Flat<br>شقه سكنيه                     | 1  | 157.94   | 9,497.28   | 1,500,000.00   |
| Trade Center<br>Second<br>المركز التجاري<br>الثانيه | Flat<br>شقه سكنيه                     | 1  | 229.01   | 16,145.58  | 3,697,500.00   |

## مبنى / Building

| المنطقة<br>Region    | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم)<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم)<br>Total worth (in<br>AED) |
|----------------------|---------------------------------------|--|--|--|--|
| Abu Hail<br>ابو هيل  | Villa<br>فيلا                         | 3  | 8,099.29   | 11,965.62  | 33,625,000.00  |
| Al Bada<br>البدع     | Villa<br>فيلا                         | 4  | 3,169.89   | 19,558.76  | 13,065,195.00  |
| Al Bada<br>البدع     | Building<br>مبنى                      | 1  | 6,597.97   | 22,734.27  | 150,000,000.00   |
| Al Baraha<br>البراحه | Building<br>مبنى                      | 1  | 185.81   | 3,229.10   | 600,000.00   |

## Building / مبنى

| المنطقة<br>Region                                      | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|--|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Baraha<br>البراحه                                   | Villa<br>فيلا                         | 7  | 8,610.80   | 39,850.56   | 49,000,000.00   |
| Al Barsha First<br>البرشاء الاولى                      | Building<br>مبنى                      | 4  | 7,595.65   | 112,728.14  | 196,000,000.00  |
| Al Barsha Second<br>البرشاء الثانيه                    | Building<br>مبنى                      | 1  | 1,393.55   | 1,614.58  | 2,250,000.00  |
| Al Barsha South Fifth<br>البرشاء جنوب الخامسة          | Villa<br>فيلا                         | 2  | 1,322.21   | 6,531.41  | 4,317,200.00  |
| Al Barsha South<br>Fourth<br>البرشاء جنوب الرابعة      | Villa<br>فيلا                         | 8  | 20,436.39  | 6,181.75  | 12,200,100.00   |
| Al Barsha Third<br>البرشاء الثالثه                     | Villa<br>فيلا                         | 1  | 929.03   | 878.87  | 816,500.00  |
| Al Barshaa South<br>Third<br>البرشاء جنوب الثالثة      | Building<br>مبنى                      | 5  | 35,154.45  | 13,068.83   | 86,114,960.00   |
| Al Dhagaya<br>الضغايه                                  | Building<br>مبنى                      | 5  | 765.28   | 99,040.45   | 15,631,676.00   |
| Al Garhoud<br>القرهود                                  | Villa<br>فيلا                         | 1  | 462.38   | 6,488.17  | 3,000,000.00  |
| Al Goze Fourth<br>القوز الرابعه                        | Villa<br>فيلا                         | 1  | 696.77   | 2,870.39  | 2,000,000.00  |
| Al Goze Fourth<br>القوز الرابعه                        | Building<br>مبنى                      | 1  | 8,732.88   | 1,776.05  | 15,510,000.00   |
| Al Goze Industrial First<br>القوز الصناعيه الاولى      | Building<br>مبنى                      | 1  | 23,208.93  | 2,152.62  | 49,960,000.00   |
| Al Goze Industrial<br>Fourth<br>القوز الصناعيه الرابعه | Building<br>مبنى                      | 1  | 3,716.12   | 4,649.35  | 17,277,540.00   |
| Al Goze Industrial<br>Second<br>القوز الصناعيه الثانيه | Building<br>مبنى                      | 1  | 22,463.95  | 2,413.66  | 54,220,228.00   |
| Al Goze Industrial<br>Third<br>القوز الصناعيه الثالثه  | Building<br>مبنى                      | 2  | 22,374.76  | 5,190.13  | 56,965,000.00   |

## Building / مبنى

| المنطقة<br>Region                       | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|---|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Hamriya<br>الحمريه                   | Building<br>مبنى                      | 6  | 5,591.29   | 67,523.31   | 66,835,733.00   |
| Al Hebiah First<br>الحبيه الاولى        | Villa<br>فيلا                         | 1  | 495.87   | 3,377.90  | 1,675,000.00  |
| Al Hebiah Fourth<br>الحبيه الرابعة      | Villa<br>فيلا                         | 1  | 785.20   | 1,910.34  | 1,500,000.00  |
| Al Jafliya<br>الجافليه                  | Villa<br>فيلا                         | 4  | 4,292.11   | 15,190.17   | 15,985,925.00   |
| Al Karama<br>الكرامه                    | Building<br>مبنى                      | 5  | 7,855.87   | 79,600.66   | 151,727,651.00  |
| Al Khabeesi<br>الخبيصي                  | Building<br>مبنى                      | 4  | 10,482.43  | 39,326.99   | 109,904,884.00  |
| Al Khawaneej First<br>الخوانيج الأولى   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 2,081.03   | 296.01  | 615,999.00  |
| Al Khawaneej Second<br>الخوانيج الثانية | Building<br>مبنى                      | 1  | 29,152.96  | 514.53  | 15,000,000.00   |
| Al Mamzer<br>الممزر                     | Villa<br>فيلا                         | 2  | 6,187.34   | 7,231.43  | 18,750,176.00   |
| Al Mararr<br>المرر                      | Building<br>مبنى                      | 3  | 1,247.04   | 139,989.93  | 74,736,086.00   |
| Al Mezhar First<br>المزهر الاولى        | Villa<br>فيلا                         | 2  | 2,787.10   | 4,395.25  | 6,125,000.00  |
| Al Mezhar Second<br>المزهر الثانيه      | Villa<br>فيلا                         | 2  | 3,887.99   | 1,870.23  | 3,521,250.00  |
| Al Mezhar Second<br>المزهر الثانيه      | Building<br>مبنى                      | 2  | 3,716.12   | 2,240.24  | 4,162,499.50  |
| Al Muteena<br>المطينه                   | Building<br>مبنى                      | 1  | 514.22   | 4,404.33  | 2,264,797.00  |
| Al Muteena<br>المطينه                   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 855.45   | 4,139.29  | 3,540,956.00  |
| Al Nahda Second<br>النهده الثانيه       | Building<br>مبنى                      | 1  | 6,015.47   | 25,298.67   | 152,183,390.00  |
| Al Qusais First<br>القصييص الاولى       | Building<br>مبنى                      | 1  | 6,094.44   | 3,117.60  | 19,000,000.00   |

## Building / مبنى

| المنطقة<br>Region                                       | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|---|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Qusais Industrial<br>First<br>القصيص الصناعيه الاولى | Building<br>مبنى                      | 1  | 2,258.94   | 2,440.30  | 5,512,499.00  |
| Al Qusais Third<br>القصيص الثالثه                       | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,393.55   | 35.88   | 50,000.00   |
| Al Raffa<br>الرفاعه                                     | Building<br>مبنى                      | 6  | 3,495.65   | 88,612.22   | 66,313,465.00   |
| Al Raffa<br>الرفاعه                                     | Villa<br>فيلا                         | 1  | 242.11   | 6,195.53  | 1,500,000.00  |
| Al Ras<br>الراس   | Building<br>مبنى                      | 2  | 350.80   | 37,062.93   | 5,720,000.00  |
| Al Rashidiya<br>الراشديه                                | Villa<br>فيلا                         | 4  | 1,937.95   | 8,337.03  | 3,766,111.00  |
| Al Rega<br>الرقه  | Building<br>مبنى                      | 1  | 365.48   | 24,625.15   | 9,000,000.00  |
| Al Saffa First<br>الصفاه الاولى                         | Villa<br>فيلا                         | 1  | 10,154.30  | 6,928.61  | 70,355,136.00   |
| Al Saffa Second<br>الصفاه الثانيه                       | Villa<br>فيلا                         | 2  | 15,756.35  | 13,377.42   | 116,071,313.00  |
| Al Satwa<br>السطوه                                      | Villa<br>فيلا                         | 4  | 2,633.34   | 24,793.54   | 12,100,000.00   |
| Al Satwa<br>السطوه                                      | Building<br>مبنى                      | 3  | 14,146.71  | 48,140.70   | 30,850,000.00   |
| Al Suq Al Kabeer<br>السوق الكبير                        | Building<br>مبنى                      | 14   | 6,809.53   | 200,940.70  | 107,623,840.00  |
| Al Thanayah Fourth<br>الثنيه الرابعه                    | Villa<br>فيلا                         | 55   | 27,597.35  | 227,117.41  | 105,736,681.00  |
| Al Thanyah Fifth<br>الثنيه الخامسه                      | Villa<br>فيلا                         | 3  | 3,230.28   | 13,341.93   | 13,250,000.00   |
| Al Thanyah First<br>الثنيه الأولى                       | Building<br>مبنى                      | 1  | 4,888.18   | 8,183.00  | 40,000,000.00   |
| Al Thanyah Third<br>الثنيه الثالثه                      | Villa<br>فيلا                         | 7  | 4,145.08   | 35,695.22   | 21,439,688.00   |

## Building / مبنى

| المنطقة<br>Region                  | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Twar First<br>الطوار الاولى     | Villa<br>فيلا                         | 2  | 2,225.62   | 2,368.97  | 2,691,688.00  |
| Al Twar Second<br>الطوار الثانيه   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 929.03   | 2,152.78  | 2,000,000.00  |
| Al Twar Third<br>الطوار الثالثه    | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,858.06   | 807.29  | 1,500,000.00  |
| Al Waheda<br>الوحيده               | Building<br>مبنى                      | 1  | 1,828.80   | 887.93  | 1,623,840.00  |
| Al Waheda<br>الوحيده               | Villa<br>فيلا                         | 12   | 14,014.88  | 36,569.06   | 40,770,863.50   |
| Al Warqa First<br>الورقاء الاولى   | Building<br>مبنى                      | 1  | 4,545.56   | 13,199.69   | 60,000,000.00   |
| Al Warqa Second<br>الورقاء الثانيه | Villa<br>فيلا                         | 2  | 2,502.34   | 4,885.21  | 5,929,762.00  |
| Al Warqa Second<br>الورقاء الثانيه | Building<br>مبنى                      | 1  | 1,328.51   | 775.00  | 1,029,600.00  |
| Al Warqa Third<br>الورقاء الثالثه  | Villa<br>فيلا                         | 4  | 4,530.14   | 5,814.46  | 6,632,386.90  |
| Al Wasl<br>الوصل                   | Villa<br>فيلا                         | 2  | 1,986.92   | 10,507.11   | 7,250,000.00  |
| Burj Khalifa<br>برج خليفة          | Villa<br>فيلا                         | 1  | 94.58  | 21,146.12   | 2,000,000.00  |
| Eyal Nasser<br>عيال ناصر           | Building<br>مبنى                      | 3  | 792.65   | 12,572.90   | 3,630,796.00  |
| Hor Al Anz<br>هور العنز            | Building<br>مبنى                      | 10   | 2,399.20   | 63,059.88   | 17,213,832.64   |
| Hor Al Anz<br>هور العنز            | Villa<br>فيلا                         | 2  | 1,171.70   | 4,698.38  | 3,396,596.00  |
| Hor Al Anz East<br>هور العنز شرق   | Building<br>مبنى                      | 1  | 3,363.09   | 6,690.28  | 22,500,000.00   |
| Hor Al Anz East<br>هور العنز شرق   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 752.51   | 2,657.77  | 2,000,000.00  |

## Building / مبنى

| المنطقة<br>Region   | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|---|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Jabal Ali Industrial<br>First<br>جبل علي الصناعية<br>الأولى | Building<br>مبنى                      | 4  | 70,311.13  | 20,703.98   | 226,302,969.00  |
| Jumeirah First<br>جميرا الاولى                              | Villa<br>فيلا                         | 22   | 39,054.99  | 121,555.21  | 207,426,646.00  |
| Jumeirah Second<br>جميرا الثانية                            | Villa<br>فيلا                         | 5  | 14,136.02  | 15,941.04   | 42,314,534.00   |
| Jumeirah Second<br>جميرا الثانية                            | Building<br>مبنى                      | 2  | 4,223.28   | 7,572.09  | 24,574,939.00   |
| Jumeirah Third<br>جميرا الثالثة                             | Villa<br>فيلا                         | 9  | 28,642.92  | 68,460.88   | 199,593,852.00  |
| Mankhool<br>منخول   | Building<br>مبنى                      | 2  | 6,097.50   | 30,880.35   | 106,582,497.00  |
| Mankhool<br>منخول   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 929.03   | 1,883.69  | 1,750,000.00  |
| Marsa Dubai<br>مرسى دبي                                     | Villa<br>فيلا                         | 1  | 357.96   | 9,777.63  | 3,500,000.00  |
| Mirdif<br>مردف  | Villa<br>فيلا                         | 14   | 35,000.76  | 57,948.81   | 165,499,895.00  |
| Mirdif<br>مردف  | Building<br>مبنى                      | 12   | 12,166.22  | 36,283.36   | 31,898,400.00   |
| Muhaisanah First<br>محيصنه الاولى                           | Building<br>مبنى                      | 1  | 1,096.53   | 1,291.68  | 1,416,361.00  |
| Muhaisanah Second<br>محيصنه الثانية                         | Building<br>مبنى                      | 1  | 3,697.54   | 4,286.92  | 15,851,052.00   |
| Muhaisanah Third<br>محيصنه الثالثة                          | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,393.55   | 3,587.96  | 5,000,000.00  |
| Nad Al Hamar<br>ند الحمر                                    | Building<br>مبنى                      | 1  | 1,393.55   | 1,937.50  | 2,700,000.00  |
| Nad Al Hamar<br>ند الحمر                                    | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,324.52   | 5,284.93  | 7,000,000.00  |
| Nad Al Shiba<br>ند الشبا                                    | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,108.33   | 9,473.71  | 10,500,000.00   |

| Building / مبنى  |                                       |  |  |   |   |
|--|---------------------------------------|--|--|---|---|
| المنطقة<br>Region  | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
| Nad Shamma<br>ند شما   | Villa<br>فيلا                         | 1  | 1,077.67   | 100.97  | 108,815.98  |
| Naif<br>نايف   | Building<br>مبنى                      | 3  | 2,031.05   | 107,717.53  | 80,000,000.00   |
| Oud Metha<br>عود ميثا  | Building<br>مبنى                      | 1  | 3,678.96   | 11,034.43   | 40,595,227.00   |
| Palm Jumeirah<br>نخلة جميرا                                      | Villa<br>فيلا                         | 8  | 8,779.80   | 81,308.88   | 85,500,000.00   |
| Ras Al Khor Industrial<br>First<br>راس الخور الصناعي<br>الاولى   | Building<br>مبنى                      | 7  | 87,401.56  | 17,981.49   | 228,410,184.00  |
| Ras Al Khor Industrial<br>Second<br>راس الخور الصناعي<br>الثانية | Building<br>مبنى                      | 1  | 7,432.24   | 2,344.28  | 17,423,281.00   |
| Rega Al Buteen<br>رقه البطين                                     | Building<br>مبنى                      | 2  | 5,892.28   | 113,398.60  | 347,276,946.00  |
| Um Al Sheif<br>ام الشيف  | Villa<br>فيلا                         | 1  | 2,695.02   | 2,782.91  | 7,500,000.00  |
| Um Ramool<br>ام رمول   | Building<br>مبنى                      | 4  | 23,199.74  | 11,457.19   | 69,897,320.00   |
| Um Suqaim First<br>ام سقيم الاولى                                | Villa<br>فيلا                         | 7  | 29,445.88  | 31,371.55   | 120,211,614.00  |
| Um Suqaim Second<br>ام سقيم الثانية                              | Villa<br>فيلا                         | 6  | 9,073.09   | 27,608.68   | 20,420,446.00   |
| Wadi Al Amardi<br>وادي العمري                                    | Building<br>مبنى                      | 1  | 13,658.60  | 878.57  | 12,000,000.00   |
| Wadi Al Safa 2<br>وادي الصفا 2                                   | Villa<br>فيلا                         | 2  | 621.00   | 8,999.01  | 2,775,887.00  |
| Wadi Al Safa 5<br>وادي الصفا 5                                   | Villa<br>فيلا                         | 12   | 15,257.89  | 27,520.16   | 32,161,692.00   |
| Wadi Al Safa 6<br>وادي الصفا 6                                   | Villa<br>فيلا                         | 33   | 20,699.09  | 115,618.87  | 68,840,488.00   |



## ارض / Land

| المنطقة<br>Region                                  | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|--|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Aweer Second<br>العوير الثانية                  | Residential<br>سكني                   | 1  | 15,379.44  | 376.74  | 5,794,005.00  |
| Al Baraha<br>البراحه                               | Residential<br>سكني                   | 2  | 3,650.25   | 9,846.92  | 17,000,000.00   |
| Al Barsha First<br>البرشاء الاولى                  | Residential<br>سكني                   | 4  | 20,333.59  | 11,302.11   | 55,924,750.00   |
| Al Barsha South<br>Fourth<br>البرشاء جنوب الرابعة  | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 2,477.12   | 3,285.55  | 8,138,700.00  |
| Al Barsha Third<br>البرشاء الثالثه                 | Residential<br>سكني                   | 2  | 4,180.64   | 3,121.53  | 7,350,000.00  |
| Al Barshaa South<br>First<br>البرشاء جنوب الاولى   | Residential<br>سكني                   | 3  | 3,752.82   | 5,873.50  | 7,347,400.00  |
| Al Barshaa South<br>Second<br>البرشاء جنوب الثانية | Residential<br>سكني                   | 1  | 929.03   | 1,829.87  | 1,700,000.00  |
| Al Barshaa South<br>Third<br>البرشاء جنوب الثالثة  | Residential<br>سكني                   | 1  | 5,187.89   | 2,960.10  | 15,356,660.00   |
| Al Goze First<br>القوز الاولى                      | Residential<br>سكني                   | 3  | 1,806.60   | 6,758.55  | 4,070,000.00  |
| Al Goze Second<br>القوز الثانيه                    | Residential<br>سكني                   | 3  | 2,549.07   | 5,766.81  | 4,900,000.00  |
| Al Hudaiba<br>الحضيبه                              | Residential<br>سكني                   | 1  | 418.06   | 4,664.40  | 1,950,000.00  |
| Al Jafliya<br>الجافليه                             | Residential<br>سكني                   | 1  | 1,393.55   | 1,210.94  | 1,687,500.00  |
| Al Khawaneej First<br>الخوانيج الأولى              | Residential<br>سكني                   | 1  | 5,782.70   | 861.11  | 4,979,560.00  |
| Al Khawaneej First<br>الخوانيج الأولى              | Residential<br>سكني                   | 1  | 3,716.12   | 645.84  | 2,400,003.00  |
| Al Kheeran<br>الخيران                              | Commercial<br>تجاري                   | 4  | 1,210,255.25                                       | 71,927.84   | 1,585,328,974.00  |

## ارض / Land

| المنطقة<br>Region   | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم<br>Total worth (in<br>AED) |
|---|---------------------------------------|--|--|---|---|
| Al Mamzer<br>الممزر   | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 5,871.75   | 10,763.91   | 63,203,000.00   |
| Al Mararr<br>المرر  | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 558.90   | 2,261.39  | 1,263,892.00  |
| Al Murqabat<br>المرقبات                                       | Commercial<br>تجاري                   | 2  | 2,209.14   | 14,507.27   | 16,000,000.00   |
| Al Nahda Second<br>النهده الثانيه                             | Commercial<br>تجاري                   | 3  | 15,754.78  | 17,737.64   | 90,582,300.00   |
| Al Qusais Industrial<br>Fourth<br>القصييص الصناعيه<br>الرابعه | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 1,219.44   | 4,920.29  | 6,000,000.00  |
| Al Ruwayyah<br>الرويه   | Residential<br>سكني                   | 1  | 18,134.94  | 6.73  | 122,001.90  |
| Al Ruwayyah<br>الرويه   | Residential<br>سكني                   | 1  | 997.69   | 1,002.32  | 1,000,000.00  |
| Al Thanayah Fourth<br>الثنيه الرابعه                          | Commercial<br>تجاري                   | 8  | 14,895.72  | 34,255.96   | 65,006,670.00   |
| Al Waheda<br>الوحيد   | Residential<br>سكني                   | 1  | 232.26   | 964.04  | 223,908.00  |
| Bukadra<br>بوكدرة   | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 26,863.37  | 22,039.04   | 592,042,815.00  |
| Eyal Nasser<br>عيال ناصر                                      | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 1,226.61   | 2,871.33  | 3,522,000.00  |
| Festival City First<br>مدينة المهرجان<br>الأولى               | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 42,193.04  | 645.83  | 27,249,736.00   |
| Jabal Ali Industrial<br>First<br>جبل علي الصناعيه<br>الأولى   | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 3,716.12   | 14,723.45   | 54,714,100.00   |
| Jumeirah First<br>جميرا الاولى                                | Residential<br>سكني                   | 2  | 5,239.92   | 11,791.18   | 33,000,000.00   |
| Madinat Al Mataar<br>مدينة المطار                             | Residential<br>سكني                   | 1  | 2,586.97   | 1,932.76  | 5,000,000.00  |

## ارض / Land

| المنطقة<br>Region                      | وصف العقار<br>Property<br>Description | عدد المعاملات<br>Number of<br>Transactions | المساحة الكلية (متر<br>مربع)<br>Total area (Sq.Mt) | القيمة بالمتر المربع<br>(بالدرهم)<br>Per Sq.Mt value (in<br>AED) | القيمة الإجمالية<br>(بالدرهم)<br>Total worth (in<br>AED) |
|--|---------------------------------------|--|--|--|--|
| Mirdif<br>مردف                         | Commercial<br>تجاري                   | 12   | 12,087.59  | 36,378.38  | 33,607,350.00  |
| Mirdif<br>مردف                         | Residential<br>سكني                   | 1  | 1,393.55   | 448.49   | 625,000.00   |
| Muhaisanah<br>Second<br>محيصنه الثانيه | Residential<br>سكني                   | 1  | 5,287.51   | 2,152.77   | 11,382,800.00  |
| Nad Al Shiba<br>ند الشبا               | Residential<br>سكني                   | 4  | 15,312.84  | 17,135.51  | 62,744,929.00  |
| Palm Jumeirah<br>نخلة جميرا            | Commercial<br>تجاري                   | 1  | 1,497.31   | 4,805.55   | 7,195,400.00   |
| Um Al Sheif<br>ام الشيف                | Residential<br>سكني                   | 1  | 1,301.48   | 3,767.36   | 4,903,150.00   |

Dubai Land Department, Dubai -  
Deira Baniyas Road, P.O. Box 1166, United Arab Emirates

Phone: +971-8004488  
Email : [info@dubailand.gov.ae](mailto:info@dubailand.gov.ae)