

الأنشطة العقارية

Real Estate Registration Trustee	امين تسجيل عقاري
<p>Activity No: 7490011</p> <p>License type: Professional</p> <p>Nature of activity: Includes firms permitted by Land Department to undertake registering real estate transaction online, it involves buying and selling contracts, real estate mortgage, leasing, right of usufruct between parties, terms and conditions pertaining said services should be preserved, these firms will be inscribed in the agents register</p> <p>Conditions and required documents:</p> <p>Parties:</p> <ul style="list-style-type: none">- All nationalities (local partner share must not be less than 70%)1. Bachelor degree on low for the locale partner.2. Owners must be at least 21 years old3. Certificate of good conduct from Dubai police.4. Real estate Registration agent course (Dubai Real estate institute)5. Minimum of 2 years' experience in the real estate <p>Note:</p> <ul style="list-style-type: none">● Must register the office and the employees in trustee section (land department) and should apply for ID card from DLD website (www.dubailand.gov.ae)● Activity fee 100,000 DH per year.● License application must be submitted through the Department of Economic Development and then get approval from RERA through Trakheesi System http://trakheesi.gov.ae	<p>رمز النشاط: 7490011</p> <p>نوع الرخصة: مهنية</p> <p>وصف النشاط : يشمل المنشآت التي تؤسس بغرض تقديم خدمات تسجيل المعاملات العقارية من خلال نظام الكتروني يعطى من قبل دائرة الاراضي والاملاك , ويشمل ذلك عقود بيع وشراء العقارات , الرهن العقاري , حق الانتفاع بين الاطراف , وذلك حسب الشروط والقوانين الخاصة بكل خدمة , يتم تسجيل المنشآت التي تمارس هذا النشاط في سجل الامناء</p> <p>الشروط والمستندات:</p> <p>الأطراف:</p> <ul style="list-style-type: none">- جميع الجنسيات (نسبة الشريك المواطن لاتقل عن 70%)1. شهادة بكالوريوس في القانون للشريك المواطن.2. العمر لا يقل عن 21 سنة3. شهادة حسن سيره وسلوك من القيادة العامة لشرطة دبي4. شهادة دورة امناء التسجيل العقاري (كلية دبي العقارية)5. شهادة خبرة في مجال العقارات لاتقل عن سنتين <p>ملاحظه:</p> <ul style="list-style-type: none">● يجب تسجيل المكتب والموظفين في قسم متابعة امناء التسجيل العقاري (دائرة الاراضي والاملاك) وحصولهم على بطاقة امين تسجيل عقاري لمزاولة النشاط من موقع دائرة الاراضي والاملاك (www.dubailand.gov.ae).● رسوم النشاط 100,000 سنويا● يجب تقديم طلب الترخيص عن طريق دائرة التنمية الاقتصادية ومن ثم الحصول على موافقة مؤسسة التنظيم العقاري عن طريق نظام تراخيصي www.trakeesi.gov.ae