|  |  |
| --- | --- |
| Project Information بيانات المشروع | |
| Project name اسم المشروع: | |
| Plot’s value: قيمة الأرض: | |
| In case of selling off plan, the developer should submit one of the below:  Submit 30% cash.  Submit a Bank Guarantee equivalent to 30% of construction’s value.  Complete 30% of the construction works of the project. | في حالات البيع على الخارطة، يتوجب استيفاء أحد الخيارات التالية:  تقديم ما يعادل 30% نقدا.  تقديم ضمان بنكي يعادل 30% من قيمة الانشاءات.  انجاز ما يعادل 30% من الاعمال الانشائية للمشروع. |
| يوجد عقد تطوير معتمد من الدائرةDevelopment agreement approved by DLD | |

Project registration form نموذج طلب تسجيل مشروع

|  |  |
| --- | --- |
| **يتوجب توقيع عقد تطوير:**  **نعم**  **لا** | **Property Development Agreement should be signed:**  **Yes**  **No** |
| **أرض المشروع مرهونة:**  **نعم**  **لا** | **Project’s Plot is mortgaged:**  **Yes**  **No** |

|  |  |
| --- | --- |
| أقر انا مطور المشروع ... بأني أستلمت جميع ضمان حسن التنفيذ من المقاول، و في حال أية تغييرات تطرأ على المشروع لايتحمل حساب ضمان المشروع أو المستثمرين أي تكلفة اضافيه.  في حال عدم استلام ضمان حسن التنفيذ يتم خصم 10% من قيمة كل دفعة مقاول .  I admit as a developer of project …that I received all the performance bond from the contracter, in case of any changes that arise in the project the trust account & investors does not assume any cost.    In case of not receive the 10% Performance Bond it will be deducted from the contractor bill. | |
| First Contact (Manager) | **شخص الاتصال الأول (مدير)** |
| Name: | الاسم: |
| Position: | المسمى الوظيفي: |
| Tel: | هاتف: |
| Mob: | هاتف متحرك: |
| E-mail: | بريد الكتروني: |
| Second Contact | **شخص الاتصال الثاني** |
| Name: | الاسم: |
| Position: | المسمى الوظيفي: |
| Tel: | هاتف: |
| Mob: | هاتف متحرك: |
| E-mail: | بريد الكتروني: |
| We Pledge that all of the above statements are true | نتعهد بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة |
| Company stamp & signature | توقيع و ختم الشركة |
|  | |