| **FUND INFORMATION** | **معلومات الصندوق** |
| --- | --- |
| Fund Name | اسم الصندوق |
|  |
| License Number |  | رقم الترخيص |
| Licensing Authority | ☐ SCA ☐ DFSA | الجهة المرخصة |
| Current Real Estate Assets Value |  | قيمة الأصول العقارية الحالية |
| Contact Person |  | الشخص المفوض |
| Email |  | البريد الإلكتروني |
| Phone |  | الهاتف |
| Fund licensed and in good standing | ☐ | الصندوق مرخص وبوضع جيد |
| Fund assets exceed  180 million | ☐ | أصول الصندوق تتجاوز  180 مليون  |
| No trading suspensions | ☐ | لا توجد إيقاف عن التداول |

| **PROPERTY INFORMATION** | **معلومات العقار** |
| --- | --- |
| Property Address |  | عنوان العقار |
| Plot Number |  | رقم القطعة |
| Property Type | نوع العقار |
| ☐ تجاري ☐ سكني ☐ متعدد الاستخدام ☐ أخرى: \_\_\_\_\_\_☐ Commercial ☐ Residential ☐ Mixed-Use ☐ Other: \_\_\_\_\_\_\_ |
| Current Owner |  | المالك الحالي |
| Title Deed Number |  | رقم سند الملكية |
| Proposed Purchase Price |  | سعر الشراء المقترح |
| Independent Valuation |  | التقييم المستقل |
| Investment Purpose |  | الغرض من الاستثمار |
| ☐ دخل الإيجار ☐ التطوير ☐ ارتفاع رأس المال ☐ أخرى: \_\_\_\_\_\_☐ Rental Income ☐ Development ☐ Capital Appreciation ☐ Other: \_\_\_\_\_\_\_ |
| Expected Annual Yield % |  | العائد السنوي المتوقع % |
| Holding Period |  | فترة الاحتفاظ |

| **المنصب****Position** | **الاسم****Name** | **التوقيع****Signature** | **التاريخ****Date** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

| **REQUIRED DOCUMENTS** | **الوثائق المطلوبة** |
| --- | --- |
| Fund license copyProperty valuation reportTitle deed copy | نسخة من ترخيص الصندوقتقرير تقييم العقارنسخة من سند الملكية |